

Vigántpetend Község Önkormányzata
8294 Vigántpetend, Kossuth u. 32.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 11-én 18:00 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Helye: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterem
8296 Monostorapáti, Petőfi u. 123.

Jelen vannak:

Győriványi Dániel	polgármester
Ács Szilvia	alpolgármester
Kardos Tibor	képviselő
Kiss István	képviselő

Távollétét előzetesen jelezte:

Kandikó Zoltán	képviselő
----------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Molnár Máté	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Domonkos Istvánné

Győriványi Dániel polgármester köszöntötte a jegyzőt, a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat, majd felkérte a Képviselő-testület tagjait kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a napirendi pontokat.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatát:

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.11.) számú határozat

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadta az alábbi:

N A P I R E N D E T :

1. Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriványi Dániel polgármester

2. Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló .../2026.(...) önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Győriványi Dániel polgármester
3. Taliándörögdí Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme
Előadó: Győriványi Dániel polgármester
4. MFP-2026 pályázat ügye
Előadó: Győriványi Dániel polgármester
5. BFT - Szolgálati lakás pályázat beszerzés ügye
Előadó: Győriványi Dániel polgármester
6. Nyílászárók beszerzésének ügye
Előadó: Győriványi Dániel polgármester
7. Ingatlanforgalmi szakértői vélemény kiértékelése
Előadó: Győriványi Dániel polgármester

1. napirend: Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Győriványi Dániel polgármester elmonda, hogy az első napirendi pont a 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet, az előterjesztést a Képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, kérte annak véleményezését. Kérdés, vélemény, észrevétel hiányában felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a 2025. évi költségvetésről szóló 3/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítását.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi:

1/2026. (II.11.) önkormányzati rendelet

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelete.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirend: Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló .../2026.(...) önkormányzati rendelet megalkotása

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet véleményezése, elfogadása. Elmondta, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. Előzetesen sok mindent előkészítettek a költségvetés tervezésekor és átbeszélték. Véleménye szerint a 2026. év mozgalmas lesz. Kérte a

költségvetéshez tegyék fel kérdéseiket, mondják el javaslataikat a képviselők, ha szükségesnek tartják a változtatást. Hozzászólás hiányában felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják az önkormányzat 2026. évi költségvetését.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta és megalkotta az alábbi:

2/2026. (II.11.) önkormányzati rendeletet

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló rendelete.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirend: Taliándörögdí Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont a Taliándörögdí Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelmének elbírálása. Javasolta a szervezet támogatását 50.000 Ft összeggel. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek a javaslattal.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

**Vigántpetend Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2026. (II.11.) számú határozat**

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 3/2014. (II.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján az **Taliándörögdí Önkéntes Tűzoltó Egyesület** (8295 Taliándörögd, Kossuth utca 39.) egyszeri 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint összeggel támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület bankszámlája javára.

A támogatás célja: működési kiadásainak támogatása.

A felhasználás határideje: 2026. december 31.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön szerződést az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4.§ (2) bekezdésében meghatározottakra. A Képviselő-testület utasítja a jegyző, hogy a szerződés megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
dr. Molnár Máté jegyző
Határidő: 2026. december 31

4. napirend: MFP-2026 pályázat ügye

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében a Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése alprogramra szeretne pályázatot benyújtani az önkormányzat, az árok felújítás folytatásaként. Ismertette a tervezett felújítás helyszínét. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek a pályázat benyújtásával.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (II.11.) számú határozat

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP/TKVI/2026 kódszámú alprogramra pályázatot benyújtását elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
Határidő: 2026. február 16.

5. napirend: BFT - Szolgálati lakás pályázat beszerzés ügye

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont Balatoni Fejlesztési Tanács szolgálati lakás kialakítása pályázat, megvalósításához az árajánlat elfogadása. Ismertette a beérkezett árajánlatokat. Elmondta a legkedvezőbb árajánlatot a Vigántpetendért Nonprofit Kft. adta, amelyhez kapcsolódva ismertette az SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. árajánlata is. Javasolta a Vigántpetendért Nonprofit Kft. árajánlatának elfogadását. Elmondta nagy vállalkozás lesz és reméli a tervek szerint megvalósul. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek a javaslattal.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II.11.) számú határozat

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoni Fejlesztési Tanács „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területén (Vigántpetend)” című P-SZL-35/2024 azonosító számú,

BFT-SZL-17/2025 szerződésszámmal ellátott pályázat megvalósításához az alábbi ajánlatot fogadta el:

Ajánlattevő: Vigántpetendért Nonprofit Kft.
8294 Vigántpetend, Kossuth utca 32.
Ajánlati ár: 58.500.000.- Ft
Áfa: 15.795.000.- Ft
Bruttó ár: 74.295.000.- Ft

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
Határidő: Azonnal és folyamatos

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a szolgálati lakás építéséhez műszaki ellenőr is szükséges, majd ismertette a beérkezett árajánlatokat. Javasolta a legkedvezőbb Kovács Géza egyéni vállalkozó árajánlatának elfogadását. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a munkálatokat két műszaki ellenőr fogja ellenőrizni, majd ismertette annak okát. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják Kovács Géza egyéni vállalkozó ajánlatát.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

**Vigántpetend Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2026. (II.11.) számú határozat**

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoni Fejlesztési Tanács „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területén (Vigántpetend)” című P-SZL-35/2024 azonosító számú, BFT-SZL-17/2025 szerződésszámmal ellátott pályázat megvalósításához a műszaki ellenőri feladatok ellátására az alábbi ajánlatot fogadta el:

Ajánlattevő: Kovács Géza
8225 Szentkirályszabadja, Rákóczi utca 3.
Ajánlati ár: 750.000.- Ft
Áfa: 202.500.- Ft
Bruttó: 952.500.- Ft

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához a döntésről a nyertes ajánlattevőt értesítse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
Határidő: Azonnal és folyamatos

6. Nyílászárók beszerzésének ügye

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont a szálláshely felújításához a tervezett nyílászárók cseréjéhez árajánlat elfogadása. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 6-7 éve kezdték az épület felújítását, a bevétel is jó volt, a ráfordítások nagyjából megtérültek.

Ács Szilvia alpolgármester ismertette a szállás kiadás tapasztalatait, a szálláshely felújítás folyamatait.

Győriványi Dániel polgármester elmondta tisztasági festés rendszeresen történt. Ismertette a beérkezett árajánlatokat, majd a nyílászárók cseréjéhez javasolta az Inter-Ablak 2002 Bt. ajánlatának elfogadását. Ismertette a tervezett nyílászárók pontos helyét és a jövőben tervezett további felújításokat. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a javasolt árajánlatot.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (II.11.) számú határozat

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati ingatlan (8294 Vigántpetend, Kossuth utca 32.) nyílászáró cseréjéhez az alábbi ajánlatot fogadta el:

Ajánlattevő:	INTER-ABLAK 2002 BT. 8300 Tapolca, Keszthelyi út 7/1.
Nettó ár:	1.053.775 Ft
Áfa:	284.520 Ft
Bruttó ár:	1.338.295 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázótól a nyílászárókat megrendelje, a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős:	Győriványi Dániel polgármester
Határidő:	Azonnal és folyamatos

7. napirend: Ingatlanforgalmi szakértői vélemény kiértékelése

Győriványi Dániel polgármester elmondta, hogy az utolsó napirendi pont a Vigántpetend 406/4, 406/2 és 202. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok szakértő véleményének kiértékelése. Ismertette az ingatlanok pontos helyét. Tájékoztatta a képviselőket, hogy Hunyadvári Péter az Arany János utcában található 406/4. hrsz-ú ingatlan és Kárai Viktória a 406/6. hrsz-ú ingatlan megvételére nyújtott be kérelmet, akikkel egyeztetett. Elmondta, hogy a harmadik telek a József Attila utcában a 202. hrsz-ú ingatlan visszavásárlása majd értékesítése. Ismertette az ingatlanok

szakértő által becsült értékét és azoktól való eltérés nagyságát. Tájékoztatta a képviselőket tavaly 6,5 millió forintért értékesítettek ingatlant 2 év közművesítéssel együtt.

Kiss István képviselő szerint az értékesítés ára maradjon a tavalyi ár, ha lehet.

Győriványi Dániel polgármester felkérte a képviselőket, aki egyetért a 404/6 és a 404/4. hrsz-ú ingatlanok 6,5 millió forint eladási árával kézfeltartással jelezze.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

**Vigántpetend Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2026. (II.11.) számú határozat**

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vigántpetend, Arany János utca 406/4 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Hunyadvári Péter (Anyja neve: Vörös Éva Márta Szül.idő: 1976.03.24. Lakcím: 8248 Nemesvámos Kossuth L. u. 111.) részére, értékesítési árát 6.500.000 Ft, azaz hatmillió-ötszázezer forintban határozza meg.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vigántpetend, Arany János utca 406/6 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Kárai Viktória (Anyja neve: Plavec Erzsébet Anna Születési idő: Tapolca, 1977.06.10. Lakcím: 8300 Tapolca, Kazinczy tér 11.C.6/24) részére, értékesítési árát 6.500.000 Ft, azaz hatmillió-ötszázezer forintban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
Határidő: Azonnal

Győriványi Dániel polgármester felkérte a képviselőket, aki egyetért a Vigántpetend, József Attila utca, 202. hrsz-ú ingatlan 9.282.000 forint visszavásárlási, majd értékesítési árával kézfeltartással jelezze.

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi.

**Vigántpetend Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2026. (II.11.) számú határozat**

Vigántpetend Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vigántpetend, József Attila utca 202. hrsz-ú ingatlan visszavásárlási majd értékesítési árát 9.282.000 Ft,

azaz kilencmillió-kettőszáznolcvankettő forint összegben fogadta el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Győriványi Dániel polgármester
Határidő: Azonnal

Győriványi Dániel polgármester megköszönte a megjelenteknek a részvételt, kérdés és megjegyzés hiányában az ülést 18:14 órakor bezárta.


Győriványi Dániel
polgármester

K. m. f.




dr. Molnár Máté
jegyző