

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete
8293. Vigántpetend, Kossuth u. 32.

Szám: 52-1/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. január 17-én (kedden) 17.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános testületi ülésről

Az ülés helye: Többfunkciós Községi Ház Vigántpetend, Kossuth u.34.

Jelen vannak:

Kardos Tibor	alpolgármester
Ács Szilvia	képviselő
Giricz Zoltán	képviselő
Kovács Miklós László	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné	jegyző
Bácsi Károly	alapítvány elnöke
Nagy Péter	falugondnok
Győriványi Dániel	érdeklődő

Jegyzőkönyvvezető:

Takács Lászlóné	jegyző
-----------------	--------

Kardos Tibor alpolgármester: köszöntette a jegyzőt, képviselőket Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, 4 fő jelen van. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

Napirend: 1./ Vegyes, aktuális ügyek.

- a.)Közvilágítási lámpák korszerűsítése
- b.)Farkas Ivett és Leitold Attila István ingatlan vásárlási kérelme
- c.)Vigántpetend 169/2. hrsz. alatt lévő bolt bérlete
- d.)Vigántpetend 054/22. hrsz. ingatlan-használati megállapodás
- e.)Közművelődési Megállapodás Nap Kör Alapítvánnyal
- f.)Vigántpetend Csórompuszta 061 hrsz-u út helyreállítása
- g.)Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása

Előadó: Kardos Tibor alpolgármester
Takács Lászlóné jegyző

N a p i r e n d :

a.)Közvilágítási lámpák korszerűsítése

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy az E-on megküldte a közvilágítási lámpák cseréjére vonatkozó árajánlatot, szerződés tervezetet. Felkérte a képviselőket, mondják el véleményüket .

Kovács Miklós képviselő véleménye szerint a szerződés nem tűnik kedvezőnek. 4 éves kötelezettséget kellene vállalni az önkormányzatnak, ezen időszakon belül az önkormányzat nem válthat szolgáltatót.8 db. lámpatestet javasolnak kicserélni, mivel azok nem javíthatók. 8 db. lámpatest csere 350.000.-ft-ba kerülne. Véleménye szerint egy lámpatestet már lehet kapni 16.000.-ft-ért. Lámpatest csere az **Ő** érdekük is. A régi szerződést kellene látni ahhoz, hogy tudjanak dönteni. Szívesen egyeztetne az e-on képviselőjével.

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy nem kell az önkormányzatnak elkötelezni magát, rendelkeznek fejlesztési pénzzel, a lámpák cseréjét saját forrásból meg tudják oldani.

Kardos Tibor alpolgármester javasolta, hogy halasszák el a döntést, és folytassanak további egyeztetést az e-on-nal.

Képviselők a javaslattal határozathozatal nélkül egyetértettek.

b.)Farkas Ivett és Leitold Attila István ingatlan vásárlási kérelme

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonát képezi Vigántpetend belterületben 18 hrsz. alatt lévő 25 m² nagyságú gazdasági épült, udvar megjelölésű ingatlan. A gazdasági épület már nincs meg az lebontásra került. A szomszédos ingatlanokat megvásárolta Farkas Ivett és Leitold Attila István, akik szeretnék az önkormányzati területet megvásárolni, hisz ingatlanukat csak ezen a területen keresztül tudják megközelíteni. A képviselőknek döntenie kellene arról, hogy eladják-e a területet és mekkora összegért. **Ő** támogatja az eladást. Telekár:1200.-ft./m², javasolta a vételárat 30.000.-ft-ban meghatározni.

Nagy Péter falugondnok elmondta, hogy az önkormányzati területen mezőgazdasági eszközök vannak, eke, amit máshoz is el tudnak helyezni.

Képviselők a telek eladásával egyetértettek és egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozták az alábbi:

1/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti tulajdonát képező Vigántpetend belterületben 18 hrsz. alatt lévő 25 m² nagyságú gazdasági épület, udvar megjelölésű ingatlanát – gazdasági épület csak az ingatlan-nyilvántartásban szerel - Farkas Ivett (anyja neve: Fazekas Éva,

szül.helye, ideje: Tapolca, 1992. június 25.) és Leitold Attila István (anyja neve: Kripli Gizella, szül.helye, ideje: Veszprém, 1986. augusztus 8.) mindketten 8293. Vigántpetend, Ady E.u.7.sz. alatti lakosok részére 30.000.-ft. vételárért. Tulajdonjog átruházásával kapcsolatos költségek vevőket terhelik.

Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kardos Tibor alpolgármester

Határidő: 2017. január 31.

c.) Vigántpetend 169/2. hrsz. alatt lévő bolt bérlete

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy 2017. január 2-től Lukács Károlyné Taliándörög, Erdőalja u.12.sz. alatti lakos üzemelteti a helyi boltot. Kérte a bolt bérbeadását és kedvező bérleti díj meghatározását. A községben egy bolt működik, ezért javasolta kérésének támogatását. Kérte a képviselők véleményét.

Kovács Miklós képviselő javasolta, 2017. január 2-től 2017. június 30-ig 10.000-ft/hó, 2017. július 1-től 2017. december 31-ig 20.000.-ft/hó összeget megállapítani. Következő évtől javasolta a bérleti díjat megemlíteni.

Képviselők a javaslattal egyetértettek, és egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozták az alábbi:

2/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adja tulajdonát képező Vigántpetend belterületben 169/2 hrsz. Vigántpetend, Petőfi u.32.sz. alatt lévő 62 m² nagyságú bolt megjelölésű ingatlanát Lukács Károlyné Taliándörög, Erdőalja u.12.sz. alatti vállalkozónak 2016. január 2-től határozatlan időre az alábbi feltételekkel:

Bérleti díj mértéke: 2017. január 2-től 2017. június 30-ig 10.000-ft/hó,
2017. július 1-től 2017. december 31-ig 20.000.-ft/hó

Rezsi költséget, és a bolt üzemeltetése során felmerülő költséget bérlő fizeti.

Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kardos Tibor alpolgármester

Határidő: Azonnal

d.) Vigántpetend 054/22. hrsz. ingatlan-használati megállapodás

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonát képezi Vigántpetend külterületben 054/22. hrsz. alatt lévő szántó művelési ágú 21 ha 9080 m²

nagyságú terület 1164/271260 tulajdoni hányada, ami 1,94 aranykorona 940 m². Bene László Vigántpetend, József A.u.9.sz. alatti lakos műveli a terület egy részét, és szeretné az önkormányzat területére használati megállapodást kötni. Javasolta a területet használatba adni, és 4000.-ft/év összegű díjat megállapítani.

Képviselők a javaslattal egyetértettek és egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozták az alábbi:

3/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adja tulajdonát képező Vigántpetend külterületben 054/22. hrsz. alatt lévő szántó művelési ágú 21 ha 9080 m² nagyságú terület 1164/271260 tulajdoni hányadú 1,94 aranykorona értékű 940 m² nagyságú területét Bene László Vigántpetend, József A.u.9.sz. alatti lakosnak 2017. február 1-től 2022.december 31.-ig.

Az ingatlan használati díját 4000.-ft/év összegben állapítják meg.

Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a használati megállapodás aláírására.

Felelős: Kardos Tibor alpolgármester

Határidő: Azonnal

e.)Közművelődési Megállapodás Nap Kör Alapítvánnyal

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy a Vigántpetendi Nap Kör Alapítvány kérte közművelődési megállapodás megkötését, az önkormányzat és alapítvány között, mivel a Nemzeti Művelődési Intézet partnerszervezeteként 2017. március 1-től úgy tudnak 2 főt foglalkoztatni ha az önkormányzattal érvényes közművelődési feladatvállalási megállapodásuk van. Az önkormányzat korábban is kezdeményezte a megállapodást, de akkor az alapítvány elzárkózott.

Kovács Miklós képviselő javasolta a megállapodást megkötni az önkormányzattól anyagi támogatást nem kér.

Kardos Tibor alpolgármester kérte a képviselőket, aki egyetért a megállapodás megkötésével kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta az alábbi:

4/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásokról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. 79. §.-a alapján 2017. február 1-től határozatlan idejű közművelődési megállapodást köt a Nap Kör Alapítvánnyal, székhelye: Vigántpetend, József Attila utca 1.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kardos Tibor alpolgármester

Határidő: 2017. január 31.

f.) Vigántpetend Csórompuszta 061 hrsz-u út helyreállítása

Kardos Tibor alpolgármester elmondta, hogy Vigántpetend önkormányzat tulajdonát képező 061 hrsz. alatt lévő Csórom-pusztai út helyreállítására vis maior támogatásban részesültek. A pályázat keretében el lehet végezni az útfelület kátyúzását, padka rendezését, tömörítését. Három árajánlatot kell kérni, és abból kell kiválasztani a kedvezőbbet.

Az út helyreállítása előtt azonban el kell végezni a vízelvezető árok kialakítását, hisz a víz akkor az úton folyik, és ismét kárt okoz. Csórom-pusztán lakók felajánlották, hogy a csapadék-vízelvezető árok kialakításának költségeihez 150.000.-ft-tal hozzájárulnak. A faluban is több problémás vízelvezető van, amit fel kell újítani. Kérte a képviselők véleményét.

Kovács Miklós képviselő véleménye szerint a többi ingatlan-tulajdonost is meg kell kérdeni, hisz Ők is igénybe veszik az utat.

Győriványi Dániel érdeklődő elmondta, hogy a földtulajdonosi közösséget is meg kell kérdezni, hisz az Ő érdekük is az, hogy közlekedni tudjanak az úton. A vadásztársaságtól minden évben bérleti díjat kapnak, amiből az út felújítására is fordíthatnak. A földtulajdonosi közösség vezetője Rádli József. Felajánlotta, hogy beszél a vezetővel.

Kardos Tibor alpolgármester javasolta, hogy kérjenek árajánlatot az alábbi cégektől:

STRABAD. Általános Építő Kft. 8200 Veszprém, hrsz. 0224

Horváth-Ép Kft. 8360 Keszthely, Sömögyei út 1.

Colas Út Zrt. 1103 Budapest, Sibrik Miklós út 30.

Képviselők a javaslattal egyetértettek, és egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozták az alábbi:

5/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete Vigántpetend külterületben 061 hrsz.-u út felújítására, helyreállítására árajánlatot kér az alábbi cégektől:

STRABAD. Általános Építő Kft. 8200 Veszprém, hrsz. 0224

Horváth-Ép Kft. 8360 Keszthely, Sömögyei út 1.

Colas Út Zrt. 1103 Budapest, Sibrik Miklós út 30.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok megkérésére.

Felelős: Kardos Tibor alpolgármesterű

Határidő: 2017. január 31.

g.)Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításával változott a polgármesterek, alpolgármesterek tiszteletdíja, költségtérítése. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 149.575.-ft., az alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg ennek az összegnek a 90 %-át 134.617.-ft.-ot, költségtérítés a tiszteletdíj 15 %-a, 20.192.-ft. Javasolta Kardos Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2017. január 1. napjától havi 134.617 - Ft,-ban, költségtérítését pedig 20.192- Ft,-ban meghatározni.

Képviselők a javaslattal egyetértettek, és 3 igen, 1 tartózkodó szavazattal meghozták az alábbi:

6/2017.(I.17.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

1. Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében Kardos Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2017. január 1. napjától havi 134.617 - Ft,-ban, azaz Egyszáz-harmincnyézezer-hatszáztizenhét forintban állapítja meg.

2. Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése értelmében Kardos Tibor alpolgármester költségtérítését 2017. január 1 napjától havonta 20.192- Ft,-ban, azaz Húszezeregy százkilencvenkettő forintban állapítja meg.


Megbízta a jegyzőt, hogy intézkedjen az alpolgármester havi járandóságának rendszeres kifizetése érdekében.

Határidő: folyamatos

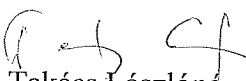
Felelős: Takács Lászlóné jegyző

Kardos Tibor alpolgármester megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 18,50 órakor bezárta.

k.m.f.t.


Kardos Tibor
alpolgármester




Takács Lászlóné
jegyző