

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete
8293. Vigántpetend, Kossuth u. 32.

Szám: 119-7/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2013. május 27-én (hétfőn) 19,20 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Az ülés helye: Könyvtár Kapolcs, Kossuth u.62.

Jelen vannak: Marton Istvánné polgármester
Ács Lászlóné alpolgármester
Farkas Károly képviselő

Távollmardását előzetesen bejelentette:

Kandikó Ferencné képviselő
Nagy Péterné képviselő
Nemoda István külsős alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Szaller Zoltánné főelőadó

Marton Istvánné polgármester köszöntette a megjelenteket, a jegyzőt, képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselőből 3 fő jelen van. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el. A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

N A P I R E N D E T: 1./ Lakótelek ügye.

Előadó: Marton Istvánné polgármester

Napirend

Marton Istvánné polgármester: elmondta, hogy a képviselő-testület 28/2013.(IV.25.)Ökt.sz. határozatával kijelölte vevőnek Molnár Tibor Budapest, Komjáti Gy.u.23.sz. alatti lakost az önkormányzat tulajdonát képező Vigántpetend 189/8. hrsz.-u lakótelek vevőjéül.

Megjelent az ügyfél szerződéskötésre, de a szerződést nem kötötték meg, mivel a vevő meggondolta magát. 2013. május 14-én írásban is közölte, hogy tekintsük kérelmét tárgyalannak.

Javasolta a határozatot visszavonni.

Képviselő-testület egyhangúlag 3 igen szavazattal meghozta az alábbi:

37/2013.(V.27.)Ökt.sz. H a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete

Molnár Tibor 1193.Budapest, Komjáti Gy.u.23.sz. alatti lakos Vigántpetend 189/8. hrsz. alatt lévő építési telek vevőjeként történő kijelölésére vonatkozó 28/2013.(IV.25.)Ökt.sz. határozatát visszavonja.

Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy erről kérelmezőt értesítse.

Felelős: Takács Lászlóné jegyző

Határidő: 2013. június 15.

Marton Istvánné polgármester: elmondta, hogy ugyan ezen telekre vételi szándékát jelentette be Gulyás Inez Anett Mindszert, Ady E.u.54. és Menyhárt Gergely György Szentés, Nagyörvény u.78.sz. alatti lakos. A vételárat elfogadják, de kérték 4 részletben történő kifizetés engedélyezését.

Képviselők a javaslattal egyetértettek és egyhangúlag, 3 igen szavazattal meghozták az alábbi:

38 /2013. (V.27.) Ökt. sz. H a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete Vigántpetend belterületben lévő 189/8. hrsz. alatti 997 m² nagyságú építési telek vevőjéül 1/2-1/2 arányban

Gulyás Inez Anett (sz. Hódmezővásárhely, 1987. február 10. anyja neve: Ócsai Andrea) 6630. Mindszert, Ady Endre u.54.

Menyhárt Gergely György (sz. Szentés, 1985. október 13. anyja neve: Csenki Ildikó)6600 Szentés, Nagyörvény u.78. **szám alatti lakosokat kijelöli.**

Az ingatlan vételárát 1.000.000,-Ft-ban állapítják meg. Az ingatlan vételárát vevők 4 részletben (4 x 250.000.-ft) összegben fizetik meg. A lakótelek víz, csatorna, villany, gáz közművel ellátott. A szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés minden ingatlanra kötelező jellegű, így a 180.000,-Ft összegben meghatározott érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére – a telek vételárán felül – egy összegben köteles.

Képviselő-testület 4 éves beépítési kötelezettséget ír elő. Beépítési kötelezettség nem teljesítése a szerződés felbontását vonja maga után. Az ingatlan értékesítésére tulajdonjog fenntartásával kerül sor, addig amíg a vételár teljes összege kiegyenlítésre nem kerül.

Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés elkészítéséről, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Takács Lászlóné
jegyző

Határidő: 2013. május 31.

Marton Istvánné polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a rendkívüli nyilvános testületi ülést 19,40 órakor bezárta.

K. m. f.

Marton Istvánné
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző