

Önkormányzati Képviselő-testület
8293 Vigántpetend

Száma: 270-6 /2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. április 19-én (csütörtökön) 18 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Helye: Többfunkciós Közösségi Ház 8293 Vigántpetend, Kossuth utca 32.

Jelen vannak:

Marton Istvánné	polgármester
Ács Lászlóné	alpolgármester
Farkas Károly	képviselő
Kandikó Ferencné	képviselő
Nagy Péterné	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Nemoda István külsős alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott:

Takács Lászlóné körjegyző
Molnár Lászlóné pénzügyi főelőadó

Jegyzőkönyv vezető:

Takács Lászlóné

Marton Istvánné polgármester üdvözölte a képviselőket, körjegyzőt, pénzügyi főelőadót, jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, hisz mind az 5 képviselő jelen van, az ülést megnyitotta. Javasolta elfogadni a napirendet.

Képviselő-testület egyhangúlag, határozat hozatal nélkül elfogadta az alábbi:

N a p i r e n d e t: 1./ Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetésének zárszámadásáról.

Előadó: Marton Istvánné
polgármester

2./ Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a házasságkötéssel összefüggő egyes szabályokról.

Előadó: Takács Lászlóné
körjegyző

3./ Vegyes, aktuális ügyek.

Előadó: Marton Istvánné
polgármester

Napirend előtt:

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, elmúlt időszakban tett fontosabb intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Kérte a képviselők véleményét. Elmondta, hogy helyszíni bejárást tartottak a szennyvízhálózat kiépítése utáni állapotokról, a garancia 2013-ban lejár. Az utak javítását 2012. június 15-ig el kell végezni a kivitelezőnek, ha nem készül el, akkor a bankgarancia terhére a társulás elvégezteti a munkákat. Végig kamerázzák a csatornahálózatot. József Attila utcában nem megfelelő a lejtés, hetente jönnek mosatni, mivel dugulás van.

Képviselők határozathozatal nélkül elfogadták a tájékoztatót.

1./ N a p i r e n d :

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták az előterjesztést. Gazdálkodás során igyekeztek a bevételeket, és kiadásokat az eredeti előirányzatnak megfelelően teljesíteni. A rendelet 4. mellékleténél elírás történt, mivel nem a Monostorapáti Körjegyzőséghez adtak támogatást, hanem a Taliándörögdi székhelyű körjegyzőséghez. A köztisztasági feladatoknál az eredeti előirányzatot meghaladták, túl mentek a kifizetéssel. Kérte a képviselők véleményét, javaslatát.

Molnár Lászlóné pénzügyi főelőadó elmondta, hogy a köztisztasági feladatoknál azét volt több a teljesítés, mivel volt áthúzódó kifizetés. Jónak mondja a 2011. évi költségvetést, 2,4 millió forint pénzmaradvánnyal zártak, amit működési pénzmaradványként használnak fel. Pályázati pénzekkel elszámoltak, az orvosi rendelőre felvett fejlesztési hitelt biztonságosan tudják fizetni. 3 millió forint hitelkeret rendelkezésre áll, júniusban jár le. A hitelkeretet nem kellett igénybe venni.

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy nagyobb összeget ki kellett fizetni a volt körjegyzőség megszüntetése miatt a körjegyzőnek, és egy köztisztviselőnek. Bevételeiket igyekeznek növelni, értékesítettek egy telket, telekár felét 500.000.-ft-ot kifizették a vevők, a másik felét április 25-ig utalják.

Kérte a zárszámadás elfogadását.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi:

12/20123.(IV.25.) önkormányzati rendeletet

az önkormányzat 2011. évi költségvetésének zárszámadásáról.

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ N a p i r e n d :

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták a házasságkötéssel összefüggő egyes feladatokról szóló rendelet tervezetét.

Felkérte Takács Lászlóné körjegyzőt ismertesse a jogszabály alkotás szükségességét.

Takács Lászlóné körjegyző elmondta, hogy az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és névviselésről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet felhatalmazása alapján szabályozni kell a hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn túli anyakönyvi események díjait. Vigántpetend községben az elmúlt időszakban nem volt anyakönyvi esemény, de a lehetőséget biztosítani kell. A Községi ház alkalmas anyakönyvi esemény lebonyolítására. Minimális díjat állapítottak meg.

Marton Istvánné polgármester megköszönte a kiegészítést, és kérte a képviselők véleményét. Hozzászólás nem volt, ezért kérte a rendelet elfogadását.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi:

13/2012.(IV.25.) önkormányzati rendeletet

a házasságkötéssel összefüggő egyes szabályokról.

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./ N a p i r e n d :

Marton Istvánné polgármester az önkormányzat közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Az önkormányzat nem tervez olyan beruházást ami közbeszerzés köteles. Jó lenne a művelődési házat felújítani, de az 100 milliós nagyságrendű fejlesztés lenne. Ismertette az előterjesztést. Javasolta elfogadni a határozati javaslatot.

Képviselő egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi:

19/2012.(IV.19.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. évben nem kíván közbeszerzési eljárást lefolytatni.

(előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy a polgármester az önkormányzati törvény alapján éves ellenőrzési jelentést köteles a testület elé terjeszteni a zárszámadási rendelet tervezettel egyidejűleg.

Elmúlt évben sem az önkormányzatnál, sem pedig az intézményeknél ellenőrzés nem volt. Ismertette az előterjesztést. Kérte a képviselők véleményét, javaslatát.

Kérdés hozzászólás nem volt, ezért kérte az előterjesztés elfogadását.

Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

20/2012.(IV.19.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta 2011. évre vonatkozó ellenőrzési, és összefoglaló ellenőrzési jelentését Vigántpetend község Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervekre vonatkozólag, a beszámolót elfogadja.

(beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Marton Istvánné polgármester ismertette Kőhalmi Gyula Magyarpolány, Bajcsy-Zs.u.56.sz. alatti lakos kérelmét. 2005-ben megvásárolta Vigántpetend belterületben 189/8. hrsz. alatt lévő 997 m² nagyságú lakótelket. Következő évben 2006-ben kérte a lakótelek visszavásárlását, mivel családi állapotában és anyagi helyzetében változás állt be. Testület 2009-ben tárgyalta kérelmét, de az önkormányzat anyagi helyzete nem tette lehetővé a visszavásárlást. Beépítési kötelezettség lejárt, vevő táblát helyezett ki a lakótelekre, és interneten is hirdeti eladását. Polgármester közölte vele, hogy Ő közvetlenül nem értékesítheti a telket, azt csak az önkormányzatnak adhatja vissza. 2012. április 23-án kelt levelében kérte a lakótelek önkormányzat által történő visszavásárlását, és a vételár visszafizetését. 2005-ben a vételár 600.-ft/m² + 25 %-os ÁFA volt, 598.200.-ft. + 149.550.-ft. összesen: 747.750.-ft.

Kérte a képviselők véleményét.

Ács Lászlóné alpolgármester javasolta a lakótelket visszafizetni, amennyiben a lakás hitelek beindulnak, lehet, hogy értékesíteni tudják az ingatlant.

Képviselők a javaslattal egyetértettek és egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi:

21/2012. (IV. 19.) Ökt. számú h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselőtestülete az önkormányzat és Kőhalmi Gyula Magyarpolány, Bajcsy-Zs.u.56.szám alatti lakos között 2005.márc.31-én létrejött adásvételi szerződést közös megegyezéssel felbontják.

Önkormányzat a vigántpetendi 189/8. hrsz-ú 997 m² nagyságú lakótelek vételárát 598.200,- Ft + 149.550,- Ft ÁFA, összesen: **747.750,- Ft-ot** azaz Hétszáz-negyvenhétezer-hétszázötven forintot **2012. május 10-ig** kifizeti vevőnek.

Megállapítják, hogy a lakótelek értékét növelő beruházásra nem került sor.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tulajdonjogot eredeti állapot visszaállítása címén az önkormányzat javára bejegyezzék.

Szerződés felbontásával kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.

Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a vételár visszafizetésére.

Felelős: Marton Istvánné
Polgármester

Határidő: 2012. május 10.

Marton Istvánné polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a rendes nyilvános ülést 19 órakor bezárta.

k.m.f.t.

Marton Istvánné
polgármester

Takács Lászlóné
körjegyző