

Önkormányzati Képviselő-testület
8293 Vigántpetend

Száma: 270-4/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 6-án (kedden) 17 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Többfunkciós Közösségi Ház 8293 Vigántpetend, Kossuth utca 32.

Jelen vannak:

Marton Istvánné	polgármester
Ács Lászlóné	alpolgármester
Farkas Károly	képviselő
Kandikó Ferencné	képviselő
Nagy Péterné	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Nemoda István külsős alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott:

Takács Lászlóné körjegyző

Jegyzőkönyv vezető:

Takács Lászlóné

Marton Istvánné polgármester üdvözölte a képviselőket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, hisz mind az 5 képviselő jelen van, az ülést megnyitotta. Javasolta elfogadni a napirendet.

Képviselő-testület egyhangúlag, határozat hozatal nélkül elfogadta az alábbi:

N a p i r e n d e t: 1./ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati tulajdon meghatározása.

Előadó: Marton Istvánné
polgármester

2./ Vegyes, aktuális ügyek.

Előadó: Marton Istvánné
polgármester

1./N a p i r e n d :

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták a nemzeti vagyonnal kapcsolatos előterjesztést. Felkérte Takács Lászlóné körjegyzőt, amennyiben van kiegészítése tegye meg:

Takács Lászlóné körjegyző elmondta, hogy elfogadta a parlament a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényt. Törvény alapján az önkormányzat a jogszabály hatálybalépésétől számított 60 napon belül köteles meghatározni a tulajdonában álló azon vagyonelemeket, amelyeket kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít. Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2004.(VI.24.) önkormányzati rendelete rendelkezik az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól. Az önkormányzat vagyona között kiemelt jelentőségű vagyon nincs. Az önkormányzatnak a törvény alapján közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készíteni. Felül kell vizsgálni a helyi vagyonrendeletet, hisz változtak a fogalmak is. Ismertette a nemzeti vagyonról szóló törvény mellékletében felsorolt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyont.

Marton Istvánné polgármester megköszönte a kiegészítést és kérte a képviselők véleményét, javaslatát.

Ács Lászlóné alpolgármester elmondta, hogy úgy hallotta, hogy az Imári-dombon volt egy murvabánya, amit állítólag megvett a falu Antal Vincétől. Jó lenne utána nézni, hogy van-e valóság alapja.

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy nincs tudomása arról, hogy az önkormányzatnak volna murvabányája, ingatlanvagyon kataszterben nem szerepel.

Kérte a képviselőket fogadják el a határozat tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy el kell készíteni a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet, és felül kell vizsgálni a vagyonrendeletet. Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

10/2012.(III.6.)Ökt.sz h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 12.pontja és 18.§-a alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont nem határoz meg.

Képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elkészítéséről, a vagyonrendelet felülvizsgálatának előkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Takács Lászlóné
körjegyző

Határidő: 2012. május 31.

2./N a p i r e n d :

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy Kiss Csaba az önkormányzat tulajdonát képező Vigántpetend, Petőfi u.18.sz. alatt lévő bérlakás bérleti jogát 2012. február 29-el felmondta. Bérleti díjat kifizette, a közmű költségek közül a villanyszámlát kiegyenlítette, a vízfogyasztás nincs rendezve. A bútorok addig a bérleményben maradnak, amíg annak helyezéséről a bérlő nem tud intézkedni.

Elmondta, hogy csőtörés volt a kastélyban, melyet sikerült elhárítani.

Kérte a képviselőket, fogadják el bérleti jogról való lemondását, és közös megegyezéssel szüntessék meg a bérleti jogviszonyt.

Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

11/2012.(III.6.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23.§ (1) bekezdés a) pontja alapján Vigántpetend Önkormányzat és Kiss Csaba bérlő között 2010. október 21-én létrejött lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik 2012. február 29-i hatállyal. Képviselő-testülete Kiss Csaba Vigántpetend, Petőfi u.18.sz. alatt lévő önkormányzati bérlakás bérleti jogáról történő lemondását elfogadja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására, a közműköltségek egyeztetésére.

Felelős: Marton Istvánné
polgármester

Határidő: 2012. március 31.

Marton Istvánné polgármester ismertette a Balatonfüredi Andó Kft. közterület használatra vonatkozó kérelmét. Mozgóbolti árusítás keretében szikvizet, szörpöt és PB. gázpalackot kíván értékesíteni a közterületen, minden második kedden. Az engedély kiadását határozatlan időre kéri. A 4/2008.(VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a közterület használati díj mozgóbolti árusításnál 1000.-ft/nap. A szolgáltatást már végzi 2012. januártól, ezért javasolja részére az engedélyt kiadni 2012. január 3-tól, határozatlan időre. Erre az évre fizetendő díj 26.000.-ft, mivel 26 alkalommal veszi igénybe a közterületet.

Kérte a képviselőket, aki egyetért a közterületi engedély kiadásával kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

12/2012. (III.6.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 4/2008. /VII.15./ önkormányzati rendelet 7. §-a alapján engedélyezi, hogy Andó Kft. 8230 Balatonfüred, Köztársaság u. 2/C. szám alatti jogi személy az önkormányzat közterületeit igénybe vegye árusítás céljából minden második héten kedden, 2012. január 3-tól határozatlan időre.

Képviselő-testület a bérleti díj mértékét a rendelet 5. §. 1. számú melléklete alapján 1000,-Ft/nap összegben határozza meg, mely 2012. évben 26.000.-ft., azaz Húszon-hatezer forint

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület használati szerződés megkötésére, és a használati díj beszedésére.

Felelős: Marton Istvánné
polgármester

Határidő: 2012. március 31.

Marton Istvánné polgármester ismertette a képviselő-testülettel a Veszprém Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának XIX-B-003/00038-1/2012.számú levelét. Panasszal élt a kormány megbízotthoz Farkas Ilona Kossuth u.74.sz. alatti lakos és kifogásolta, hogy csak 4000.-ft. segélyt kapott, és az önkormányzat nem biztosított számára lakást.

Tájékoztatotta a képviselőket a válasz levél tartalmáról.

Képviselő-testület, javasolta a kastély épületét életveszélyessé nyilvánítani, és figyelmeztető táblát elhelyezni. A falak megrepedtek, balesetveszélyesek. Család életvitelére vonatkozólag vélemény lehetne kérni a körzeti megbízottól is.

Polgármester asszony tájékoztatta továbbiakban a képviselőket arról, hogy Farkas Ilona kutyája balesetet okozott. Az ebet el akarták vitetni a tapolcai menhelybe, de az megghiúsult, mivel a kutya nem volt otthon. A menhely kiszámlázza a kiszállási költséget.

Ismertette a képviselőkkel szemétszállítási díj ügyében az országgyűlési képviselőnek, valamint a szolgáltatóknak írt levelet.

Kérte a képviselők véleményét, javaslatát.

Ács Lászlóné alpolgármester kérte a levélbe beírni, hogy évek óta a közmeghallgatáson felvetődik a szemétszállítási díj, a lakosok jogos igénye, hogy lépés történjen ebben az ügyben.

Marton Istvánné polgármester elmondta, hogy az INNOWEST. Kft. Szombathely kommunális szennyvíziszapot kíván elhelyezni Vigántpetend 0113 hrsz-u osztatlan közös tulajdonú területen, amit a Nagyvázsonyi Tsz. használ.

Bérlő elmondta, hogy tudnak az elhelyezésről, a szennyvíziszap-komposzttal a föld minőségét kívánják javítani, káros hatása nincs az anyagnak. Ígéretet tettek, hogy további tájékoztatást adnak az ügyről.

Takács Lászlóné körjegyző elmondta, hogy a település honlapját folyamatosan töltik fel adatokkal. Ács Dániellel a honlap szerkesztőjével egyeztetnek a weboldal felépítéséről, fontos az, hogy az adatok áttekinthetőek legyenek. A kormányhivatal ellenőrizni fogja a honlapot, a közérdekű adatokat nyilvánosságra hozta-e az önkormányzat.

Marton Istvánné polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a rendkívüli nyilvános ülést 18 órakor bezárta.

k.m.f.t.

Marton Istvánné
polgármester

Takács Lászlóné
körjegyző