

Önkormányzati Képviselőtestület
8293 Vigántpetend

Száma: 270-1/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vigántpetend község Önkormányzata Képviselőtestületének 2012. január 26-án
(csütörtökön) 17.00 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános képviselőtestületi üléséről.

Az ülés helye: Többfunkciós Községi Ház
8293 Vigántpetend, Kossuth u. 32.

<u>Jelen vannak:</u> Marton Istvánné	polgármester
Ács Lászlóné	alpolgármester
Farkas Károly	képviselő
Kandikó Ferencné	képviselő
Nagy Péterné	képviselő
Nemoda István	külsős alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott:

Takács Lászlóné körjegyző

Lakosság részéről megjelent: 2 fő

Jegyzőkönyvvezető:

Czippné Miklós Andrea

Marton Istvánné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fős önkormányzati képviselőtestületből 5 fő jelen van, az ülést megnyitotta. Külön köszöntötte Takács Lászlónét, mint Monostorapáti, Hegyesd, Kapolcs és Vigántpetend községek körjegyzőjét.

Ismertette a napirendi pontokat, és kérte a képviselőtestületet, hogy a napirendi pontok közé vegyék a víz- és csatornadíjról szóló rendeletek hatályon kívül helyezését, mivel az önkormányzat már nem árthatóság, a díjakat az illetékes miniszter állapítja meg.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - külön határozat hozatal nélkül - egyetértett a javaslattal és elfogadta az alábbi

Napirendet:

- 1./ Vigántpetend község Önkormányzata Képviselőtestülete Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2005. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 2./ Vigántpetend község Önkormányzata Képviselőtestülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 3./ A talajterhelési díjról szóló 8/2009. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 4./ A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet-tervezet elfogadása.
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 5./ Szociális gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 6./ Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet elfogadása
Előadó: Marton Istvánné polgármester
- 7./ Vegyes, aktuális ügyek
Előadó: Marton Istvánné polgármester

1. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a képviselők a Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2005. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést előzetesen írásban megkapták. Ismertette a főépítész záró szakvéleményét. A Helyi Építési Szabályzatot elfogadásra javasolja.

Felkérte Takács Lászlóné körjegyzőt, hogy a rendelet módosításával kapcsolatos szóbeli kiegészítését a képviselő-testület felé tegye meg.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy 2011. januártól előzetes hatásvizsgálat képezi a rendelet-tervezetek mellékletét. A rendelet-tervezetet nemcsak indoklással kell ellátni, hanem hatásvizsgálattal is, ezen belül meg kell vizsgálni a rendelet költségvetési, gazdasági, környezeti és adminisztratív hatását.

Több szakhatóság is véleményezte a Rendezési Terv módosítását, de a legfontosabb a főépítész szakvéleménye. Amennyiben ez nincs meg, nem lehet a rendelet-tervezetet a képviselő-testület elé terjeszteni. Ez alapján javasolta a képviselő-testületnek elfogadni a Helyi Építési Szabályzatot

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a Helyi Építési Szabályzat kiegészül egy új építési övezettel, az úgynevezett Lf 3-mal, ahol később építhető a lakosságot nem zavaró hatású kereskedelmi és kézműipari építmény.

Nemoda István külsős alpolgármester: Kérdezte, hogy az Lf3 alatt az egészségház fölötti területet értendő és erre vonatkoznak a paraméterek?

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy az Lf3 valóban az egészségház fölötti területet jelzi. Ez a nagy terület az Lf3-ba került. Az Lf-3 építési övezet elsősorban a helyi lakosságot szolgáló, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építmények elhelyezésére szolgál, azonban emellett elhelyezhető lakóépület; mező- és erdőgazdasági építmény, vendéglátó épület; szálláshely szolgáltató épület; helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület is. Az építési övezetben építmények min. 5,0 m-es előkert, min. 6 m-es oldalkert és min. 10 m-es hátsókert figyelembevételével helyezhetők el.

Nemoda István külsős alpolgármester: Kérdezte, mi a gyakorlat, ha létrejön egy kisebb üzem?

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, ha működési engedély kiadására kerül sor, azt szakhatóságok vizsgálják a feltételeket. A tevékenység környezeti hatásait, például: zajhatás. Amennyiben minden feltétel az előírásoknak megfelel, akkor lehet az üzemet beindítani.

Marton Istvánné polgármester: Kérte a képviselőket amennyiben egyetértenek a Helyi Építési Szabályzatra vonatkozó rendelet-tervezettel, kézfeltartással jelezzék.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

1/2012. (I. 31.) önkormányzati r e n d e l e t

a Helyi Építési Szabályzataról szóló 2/2005. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a képviselők előzetesen írásban megkapták Vigántpetend község Önkormányzata Képviselőtestülete Szervezeti és Működési Szabályzataról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet.

Elmondta, hogy a tervezet szövegében néhány helyen módosítás szükséges:

- 14. oldalon Hegyesd község helyett Vigántpetend községet kell írni, valamint az ülésről a hivatalnál lévő hirdetőtáblán értesítik a lakosokat,
- 18. oldalon a 7. ponttal kiegészül a külsős alpolgármesterre vonatkozó szabályokkal
- 25. oldalon a névjegyzékben az alpolgármester alatt a külsős alpolgármester nevét is be kell írni.
- 26. oldalon az Ügyrendi Bizottság nevét változtatni kell.

Nemoda István külsős alpolgármester: Véleménye szerint a „Jogi és Ügyrendi Bizottság” név a bizottság feladatát jobban tükrözi.

Marton Istvánné polgármester: Felkérte Takács Lászlóné körjegyzőt, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatos szóbeli kiegészítését tegye meg.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy több változás tette szükségessé az SZMSZ átdolgozását. Az SZMSZ 1999-ben készült, felülvizsgálatra nem került sor. Vigántpetend község csatlakozott 2012. január 1-én Monostorapáti körjegyzőséghez. Ez a szervezeti változás tette szükségessé a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását. Elmondta, hogy a tervezetet a Kormányhivatal Törvényességi Osztályával átnéztette. Változott a szociális törvény, ezért az átruházott hatásköröket módosítani kell, az önkormányzat lakásfenntartási támogatás megszűnnek, a normatív ellátás jegyzői hatáskörbe került. Elmondta, hogy nagyon hiányos anyagot vettek át a megszűnt körjegyzőségtől, nagy probléma, hogy nincsenek meg a rendeletek, problémát okoz, hogy nincsenek meg ügyiratok, személyi anyagok. Próbálják a hiányosságokat pótolni, ezeket helyre kell tenni. Nincsenek szociális nyilvántartások se ápolási díjról, se segélyekről. Kérte az előző körjegyző asszonytól, azt mondta, hogy nincs nyilvántartás

Megköszönte Ács Lászlóné alpolgármester asszonynak és fiának az önkormányzati honlap szerkesztésében való segítséget, a továbbiakban is számítanak munkájukra. A testületi anyagokat folyamatosan feltesszük a honlapra, de idő kell, amíg az információkat pótolják, például a rendeleteket.

Ács Lászlóné alpolgármester: Elmondta, hogy hétfévente tudnak a honlap szerkesztéséhez segítséget adni.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság hatásköre a rendelet-tervezetek véleményezése. Kérte, nyilatkozzanak, hogy ez a feladatkör megmaradjon-e, mivel a bizottság tagjai véleményüket testületi ülésen is elmondhatják, külsős tag nincs a bizottságban.

Nemoda István külsős alpolgármester: Kérte, hogy az SZMSZ D.) pontjáról nyilatkozzanak a képviselők, akik érintettek, hogy továbbra is maradjon-e a rendeletek véleményezése.

Kéri, a 35. oldalon, a Hatásvizsgálat 5 pontjánál a javítást végezzék el, mivel Vigántpetend község kimaradt a felsorolásból.

21. oldal e pontja: Létezik-e még PM? Érdemes-e hivatkozni rá? Célszerűbb úgy javítani, hogy az „illetékes minisztérium”, így független a kormányzati struktúrától.

Szafner Istvánné lakosság részéről: Kérdezte, honnan ismerik meg a rendeleteket azok az emberek, akiknek nincsen internetük?

Takács Lászlóné körjegyző: Válaszul elmondta, hogy a polgármester irodájában is lesz a rendeletekből 1 példány, ott meg lehet tekinteni.

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a rendeleteket elvinni nem lehet, de bele lehet nézni, jegyzetelni lehet belőle és átolvasni.

Kérte a képviselőket, amennyiben a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet-tervezettel egyetértenek, kézfeltartással jelezzék.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

2/2012. (I. 31.) önkormányzati r e n d e l e t e t

a képviselőtestület Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a talajterhelési díjról szóló 8/2009. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést a képviselők előzetesen írásban megkapták, kérte, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy ezt a díjat központilag állapították meg. Amennyiben nem fizetnek, a díj adók módjára behajtható, munkabérből levonható, de házra nem terhelhető rá. Nem ismeretes előttünk, hogy kik nem fizették meg az érdekeltségi hozzájárulást. Érdekeltségi hozzájárulásnál a részletfizetést is engedélyezzük, cél az, hogy minél többen rákössenek a hálózatra.

Nemoda István külsős alpolgármester: Elmondta, hogy a lakosok nehéz anyagi helyzetben vannak, a talajterhelési díjat nem tudják kifizetni. A rendeletet szabályszerűnek tartja, de nem életszerű.

Marton Istvánné polgármester: Kérte a képviselőket, amennyiben a talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezettel egyetértenek, kézfeltartással jelezzék.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

3/2012. (I. 31.) önkormányzati r e n d e l e t e t

a talajterhelési díjról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet-tervezetet a képviselők előzetesen írásban megkapták. Felkérte Takács Lászlóné körjegyzőt, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatos szóbeli kiegészítését tegye meg.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy a jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 2010. évi CXXXI. Tv. alapján a rendeletek előkészítésébe be kell vonni a lakosokat, helyi szervezeteket. A rendelet-tervezet alapján Vigántpetend község esetében e-mailben vagy a polgármesternél lehet beadni a javaslatokat. Szervezeteknél be lehet vonni az egyeztetésbe a polgárőrséget vagy a „Vigántpetend Jövőjéért” Alapítványt.

Marton Istvánné polgármester: Kérte a képviselőket, amennyiben a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet-tervezettel egyetértenek, kézfeltartással jelezzék.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

4/2012. (I. 31.) Ör.

r e n d e l e t e t

a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy a szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet a képviselők előzetesen írásban megkapták, kérte, akinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy a központi jogszabályok változása miatt a helyi rendeletet felül kellett vizsgálni. A normatív lakásfenntartási támogatás megállapítása 2012. január 1-től az önkormányzat képviselőtestületének hatásköréből jegyzői hatáskörbe került, ezért a helyi rendeletből a rendelkezéseket törölni kell. A rendelet felülvizsgálása során megállapítást nyert, hogy több olyan rendelkezést tartalmaz, amelyeket indokolt hatályon kívül helyezni. Mivel Vigántpetend község csatlakozott Monostorapáti Körjegyzőség fenntartásához, ezért egységes jogalkalmazás miatt új rendelet alkotása indokolt.

Átmeneti segélyeknél változás az előzőhöz viszonyítva, hogy 1.000,- Ft-tól 10.000 Ft-ig terjedhet a segély mértéke. Annak is jár segély, aki már kapott, nem lehet elutasítani a kérelmet azzal az indokkal, hogy már részesült a kérelmező segélyben. Differenciálhat is a döntésnél a testület, hogy ne csak a maximumot kapja. Temetési segélynél, amennyiben szociális helyzete indokolja, 50 ezer forint kamatmentes kölcsön kérhető, melyet természetesen vissza kell téríteni. Ez az előzőhöz képest eltérés.

Marton Istvánné polgármester: Kérte a képviselőket, amennyiben a szociális és gyermekvédelmi ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosításával egyetértenek, úgy kézfeltartással jelezzék.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

5/2012. (I. 31.) Ör.

r e n d e l e t

Szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. NAPIREND

Takács Lászlóné körjegyző: Elmondta, hogy az Országgyűlés 2011. december 30-án elfogadta a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt. Víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabály hatályon kívül helyezte az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény mellékletének azt a rendelkezését, amely felhatalmazta a képviselő-testületet ilyen tárgyú rendelet megalkotására. Törvény megszüntette az önkormányzatok díjhatósági jogkörét, azaz az önkormányzatoknak továbbiakban nincs hatásköre az árak megállapítására vonatkozólag. A díjak megállapítására a jövőben az illetékes miniszter lesz jogosult. A víziközmű-szolgáltatás díjakra vonatkozó önkormányzat rendeleteket felül kell vizsgálni, meg kell állapítani, hogy a rendelet megfelel-e a jogszabály előírásainak. Amennyiben az önkormányzati rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt előírásaival ellentétes, a képviselő-testület köteles azt hatályon kívül helyezni.

Bakonykarszt- Víz és Csatornamű Zrt. 222-2/2012/K-1 számú ügyiratával közölte a díjakat, - mely a Vksz. 76.§ (1) bekezdés b) pontja alapján 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt díj lehet. Díjak az alábbiak:

Ivóvíz szolgáltatás díja: 277,70 ft/m³ + ÁFA

Szennyvíz-elvezetés és tisztítás díja: 417,60 ft/m³ + ÁFA

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete 6/2011.(XII.20.)önkormányzati rendeletével fogadta el az ivóvízért fizetendő díjat, mely 278,60 ft/m³ + ÁFA, 2012. évi szennyvízcsatorna szolgáltatási díjat pedig 9/2011.(XII.15.) önkormányzati rendeletével. A díj mértéke: 422,90 ft/m³ + ÁFA összegben.

Szolgáltatási díjak nincsenek összhangban a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezéseivel, ezért a rendeleteket hatályon kívül kell helyezni.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, megalkotta az alábbi:

6/2012. (I. 31.) Ör.

r e n d e l e t

Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. NAPIREND

Marton Istvánné polgármester: Elmondta, hogy mindenki előtt ismert, a járások kialakítása folyamatban van. Veszprém megyét 9 járásra osztották. Javasolta, hogy a felsorolt településekkel együtt Vigántpetend község is a tapolcai járáshoz tartozzon.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

1/2012. (I. 26.) Ökt. számú h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium járási rendszer kialakításáról szóló elképzeléseit megismerte. Egyetért azzal, hogy Vigántpetend község Tapolca járáshoz tartozzon.

Képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a határozatot küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Takács Lászlóné körjegyző

Határidő: 2012.január 29.

Marton Istvánné polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Vigántpetend községben a telkek értékesítése eddig 1.000,- Ft/m² volt. Elmondta, hogy telekvásárlásra vannak érdeklődők a községben. Kérte a képviselőtestületet, van-e javaslatuk arra vonatkozólag, hogy a telekárak összegét növeljék-e?

Ács Lászlóné alpolgármester: Javasolta, hogy maradjon meg az 1.000,- Ft/m² összeg a telekárra vonatkozólag.

Marton Istvánné polgármester: Kérte a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy maradjon az 1.000,- Ft/m² összegű telekár, kézfeltartással szavazzon.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

2/2012. (I. 26.) Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata
Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő
József Attila utcai közművesített, lakótelkek 1.000,-
Ft/m² összegű vételárral egyetért.

Képviselőtestület utasítja a körjegyzőt, hogy a
vételárról a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: 2012. 02. 10.

Felelős: Takács Lászlóné
körjegyző

Marton Istvánné polgármester: Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy 2006. június 1-től szól az önkormányzatnak az EU-TECH Kft-vel való szerződése, a számítógépek karbantartására, javítására vonatkozóan. Mivel a körjegyzőség már Monostorapáti községhez tartozik, így javasolta a szerződést a mai nappal felmondani, és a számítógépeket Monostorapátival egységesen javíttatni.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

3/2012. (I. 26.) Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata az EU-TECH
Kft Tapolca-val való szerződést 2012. január 26-ával
felmondja.

Képviselőtestület utasítja a körjegyzőt, hogy erről az
érdekelteket értesítse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Takács Lászlóné
körjegyző

Marton Istvánné polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a képviselők részvételét, a rendes ülést 19 óra 10 perckor bezárta és a következő napirendi pontra való tekintettel az ülés további részében zárt ülést rendelt el.

K. m. f. t.

Marton Istvánné
polgármester

Takács Lászlóné
körjegyző